



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO  
COMARCA DE DIAMANTINO

## AUTO DE CONSTATAÇÃO E ARRECADAÇÃO

Aos Treze dias do mês de Dezembro do Ano de Dois Mil e Vinte e Um, em cumprimento ao mandado, extraído dos autos de Ação Ordinárias - feito sob nº 0002012-03.2020.8.11.0002 – trâmite pela 4ª Vara Cível da Comarca de Várzea Grande/Mt, na data e hora designadas previamente pelo Juízo Deprecante, aguardei na sede do Fórum desta Comarca, onde às 8:00 horas compareceram o Dr. Décio José Tessaro – advogado representante da administradora judicial, acompanhado pelo Sr. Amandio Gehlen, engenheiro agrônomo contratado pela administradora.

Traçadas as informações acima, quanto a localização do imóvel, saímos então em diligências, sendo que este Servidor se deslocou em carro próprio e os representantes da administradora Judicial em outro carro de responsabilidade dos mesmos, em seguida, diligenciamos até a Rodovia MT 121 - Senador Roberto Campos, Quadra 01 – Lote 11 - Bairro Novo Diamantino, nesta Cidade, local de situação do Imóvel, como sendo:- 01 (um) Lote de Terreno Urbano, com área de 6.400m<sup>2</sup> (seis mil e quatrocentos metros quadrados), objeto da Matricula 8.770 do R.G.I, desta Comarca.

Considerações sobre o Imóvel:- Trata-se de imóvel urbano, com topografia plana, sem benfeitorias edificadas, todo cercado de arame liso e/ou farpado, verificado na parte dos fundos com a Rodoviária a Cerca encontra-se em partes caídas ao chão, divisando com a parte da frente com a Rodovia MT 121, com o lado direito, divisando com a Empresa TRR, com o lado esquerdo divisando com o prédio da Empresa Agroverde, e fundos divisando com a Rodoviária Municipal, no interior do imóvel foi constatado uma plantação de mandioca, contudo não foi possível identificar quem é o responsável pelo plantio, uma vez que nesta oportunidade, não foi encontrado ninguém no interior do Imóvel, o referido imóvel dispõe ainda de toda infra-estrutura oferecida pelo Poder Público, como: Rede de Energia Elétrica, Rede de Água, Transporte Coletivo, Coleta de Lixo, e ainda, próximo as empresas dos mais diversos segmentos de médio e grande porte.

Nada mais havendo, lavrei o presente auto, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado.



Jovair Loide Souza  
Oficial de Justiça