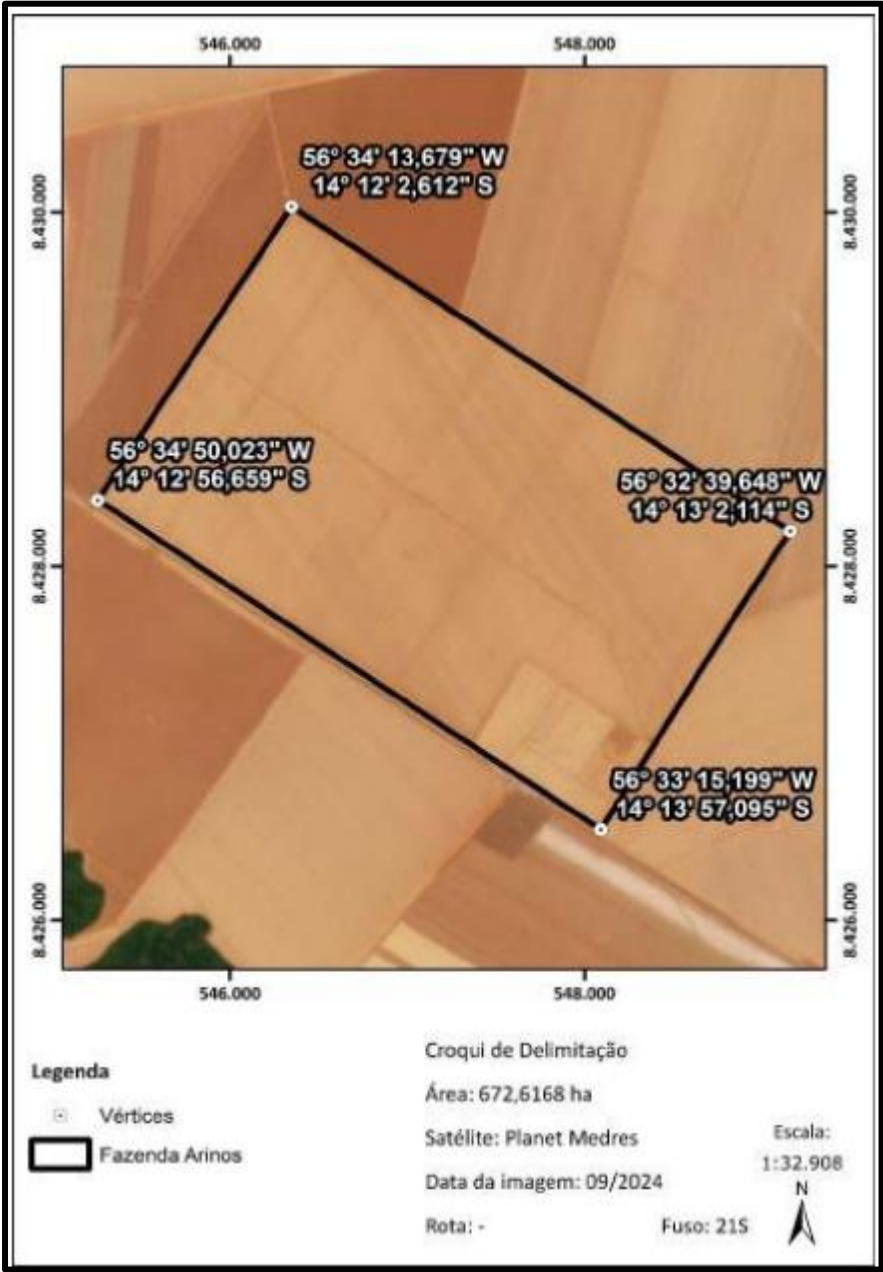


ANEXO II – RELAÇÃO DE BENS LOTE 01

Valor avaliado:

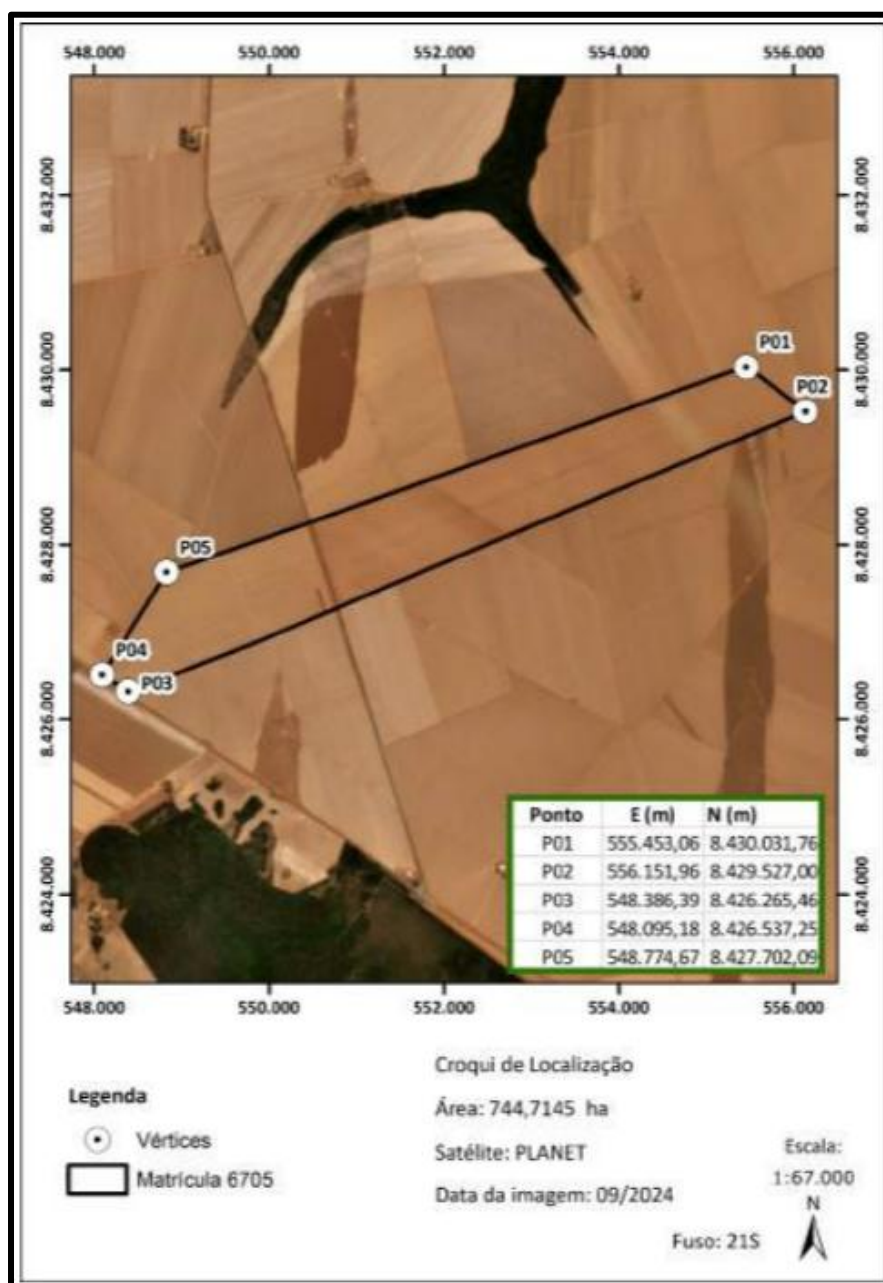
R\$ 591.659.271,98 (quinhentos e noventa e um milhões, seiscentos e cinquenta e nove mil, duzentos e setenta e um reais e noventa e oito centavos)

LOTE 01 - BEM Nº 01	
Descrição do bem:	Fazenda Sete Placas (Matrícula 6705 – Área 03)
Nº do incidente de arrecadação:	00010606-40.2019.8.11.0002
Id. da arrecadação:	120986907 – Págs. 1 a 3
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	6.705
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	3.000,00 ha
Área Avaliada:	672,6168 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 72.500.000,00 (setenta e dois milhões e quinhentos mil reais)
Área Remanescente:	2.327.38 ha
Id. da avaliação:	176106707



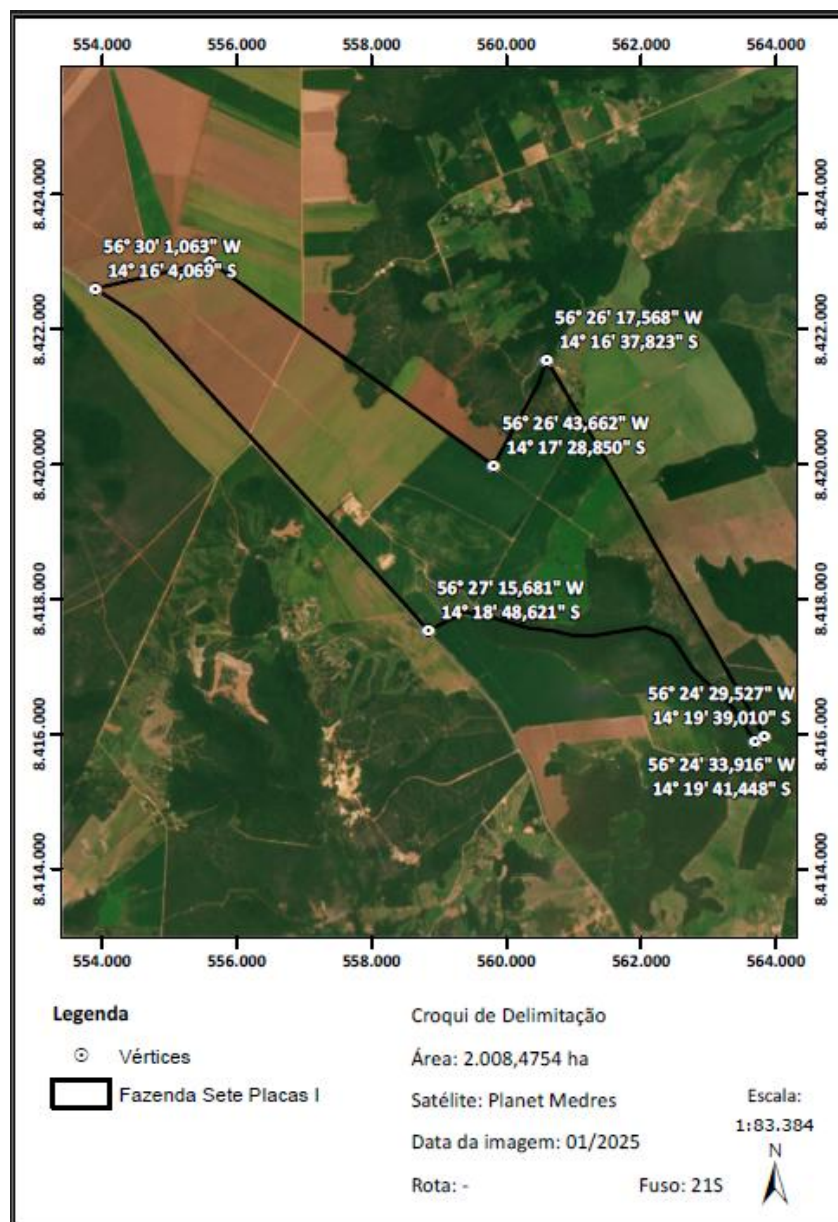
LOTE 01 - BEM Nº 02

Descrição do bem:	Fazenda Sete Placas (Matrícula 6705 – Área 04)
Nº do incidente de arrecadação:	00010606-40.2019.8.11.0002
Id. da arrecadação:	120986907 – Págs. 1 a 3
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	6.705 (Parte 2)
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	3.000,00 ha
Área Avaliada:	744,7145 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 80.500.000,00 (oitenta milhões e quinhentos mil reais)
Área Remanescente:	2.255,29 ha
Id. da avaliação:	176495621

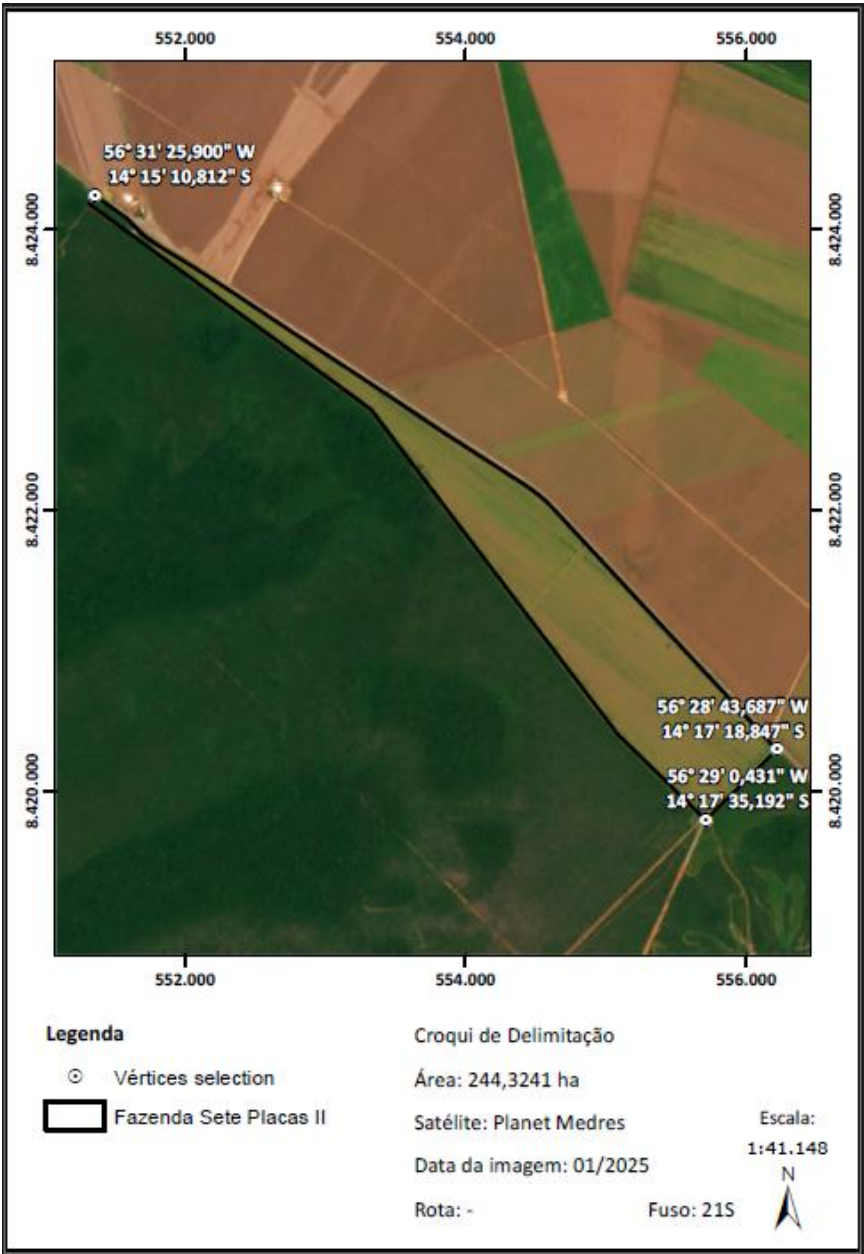


LOTE 01 - BEM Nº 03

Descrição do bem:	Fazenda Sete Placas (Matrícula 550 - Parte 1)
Nº do incidente de arrecadação:	0010603-85.2019.8.11.0002
Id. da arrecadação:	85296773 – Pág. 57 e 58
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	550 (Parte 1)
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	3.756,69 ha
Área Avaliada:	2.008,47 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 260.526.126,55 (duzentos e sessenta milhões, quinhentos e vinte e seis mil, cento e vinte e seis reais e cinquenta e cinco centavos)
Área Remanescente:	1.748,22 ha
Id. da avaliação:	153065527

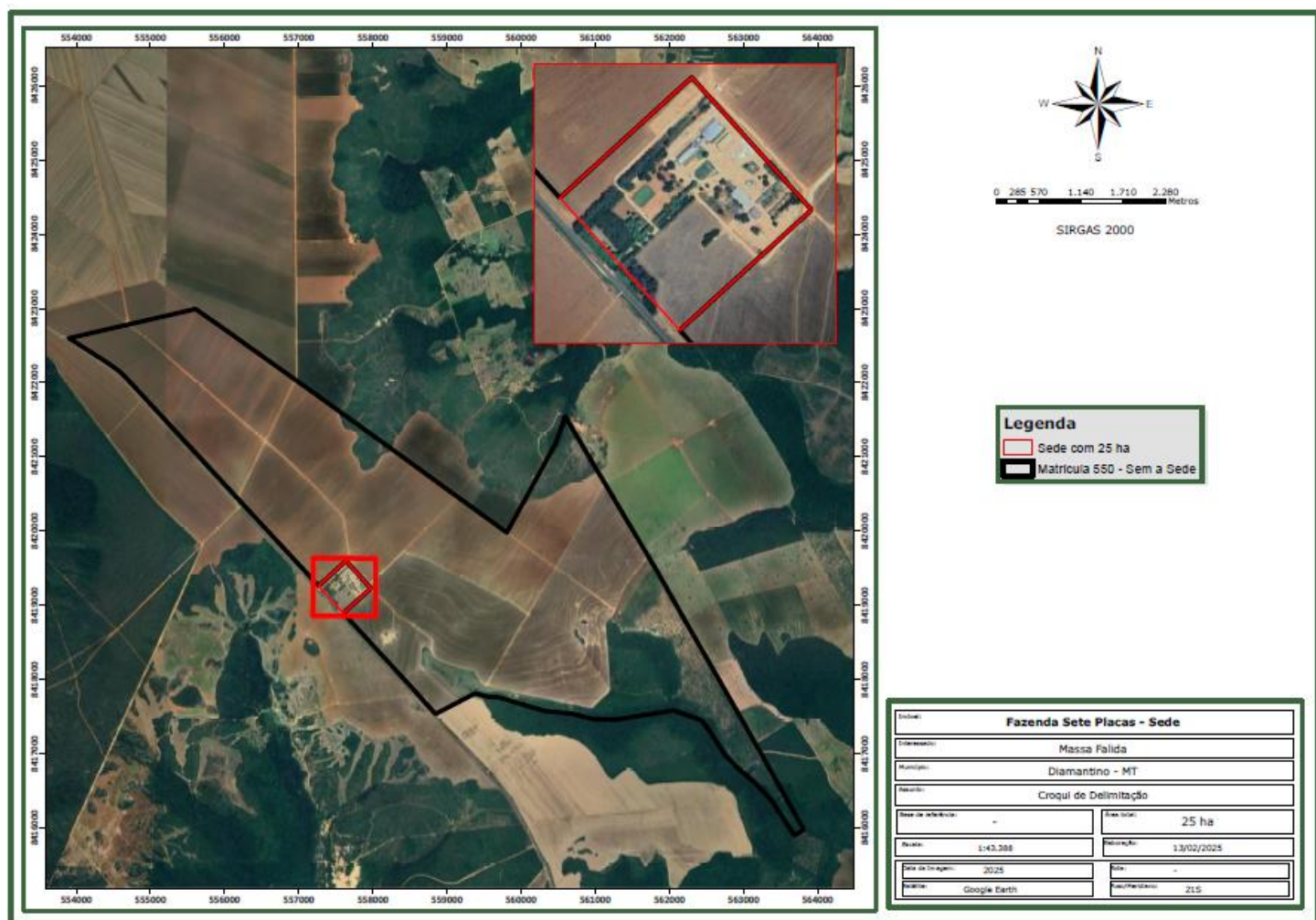


LOTE 01 - BEM Nº 04	
Descrição do bem:	Fazenda Sete Placas (Matrícula 3.973 - Parte 1)
Nº do incidente de arrecadação:	0010603-85.2019.8.11.0002
Id. da arrecadação:	85296773 – Pág. 57 e 58
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	3973 (Parte 1)
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	1.088,72 ha
Área Avaliada:	244,3241 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 39.022.943,45 (trinta e nove milhões, vinte e dois mil, novecentos e quarenta e três reais e quarenta e cinco centavos)
Área Remanescente:	844,72 ha
Id. da avaliação:	153065527

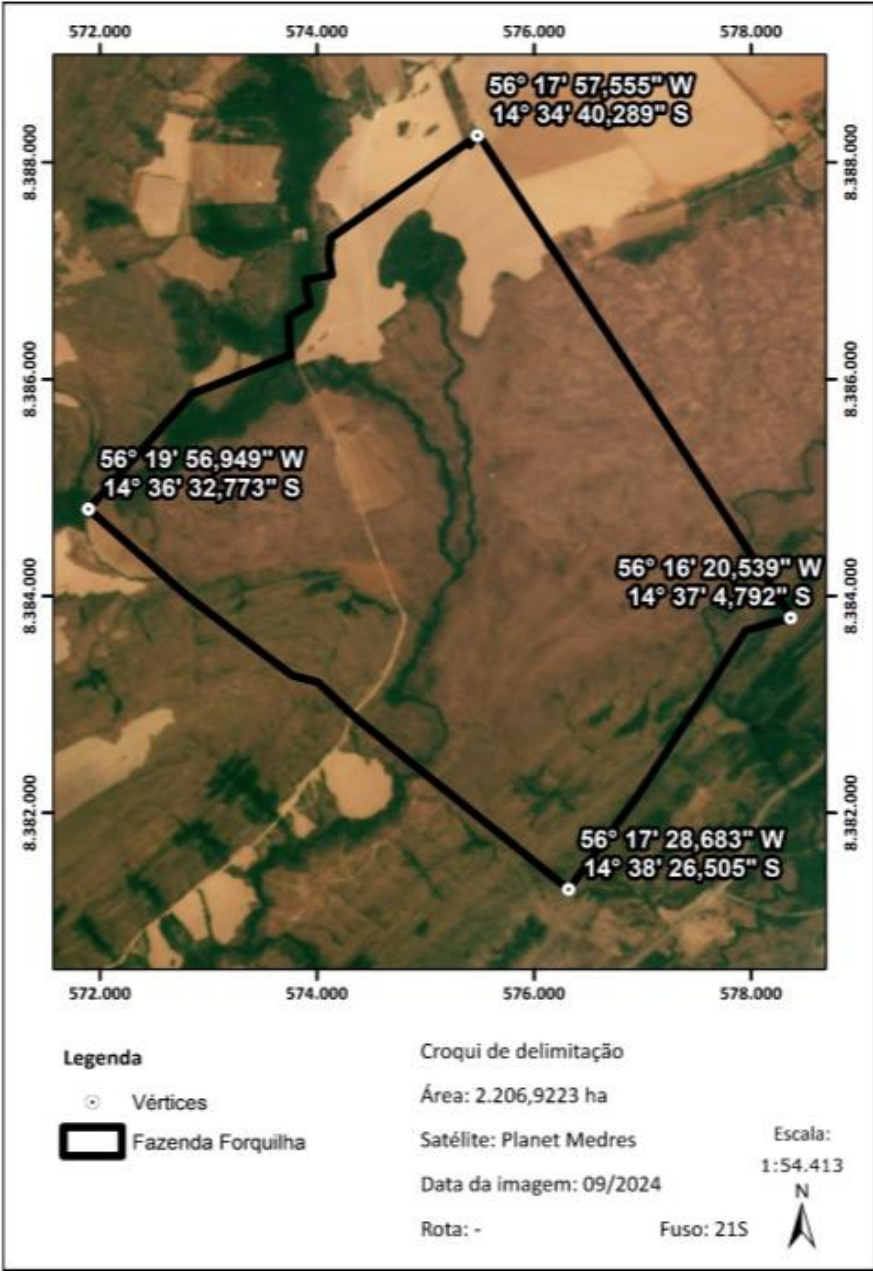


LOTE 01 - BEM Nº 05

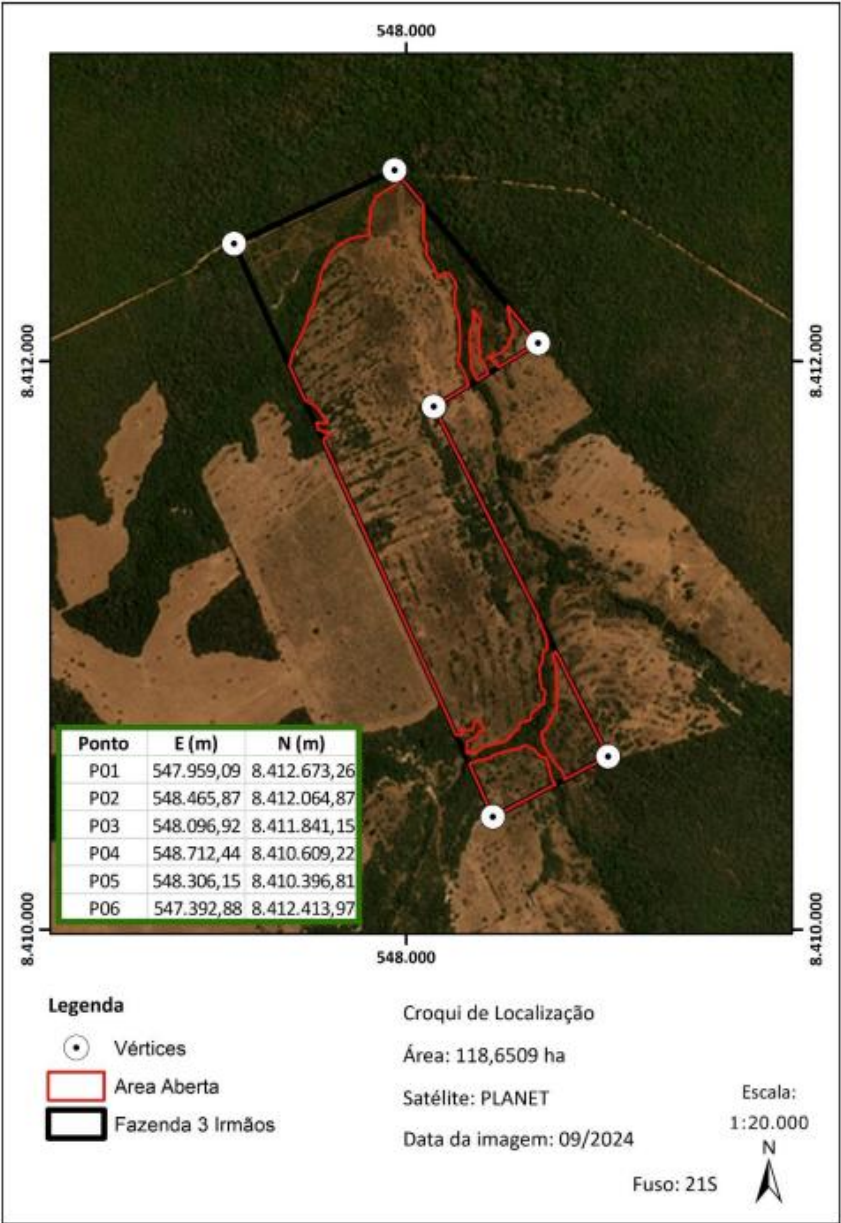
Descrição do bem:	Fazenda Sete Placas (Matrícula 18.789)
Nº do incidente de arrecadação:	0010603-85.2019.8.11.0002
Id. da arrecadação:	85296773 – Pág. 57 e 58
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	18.789
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	25 ha
Área Avaliada:	25 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 9.541.995,00 (nove milhões, quinhentos e quarenta e um mil e novecentos e noventa e cinco reais)
Área Remanescente:	0,00 ha
Id. da avaliação:	153065527



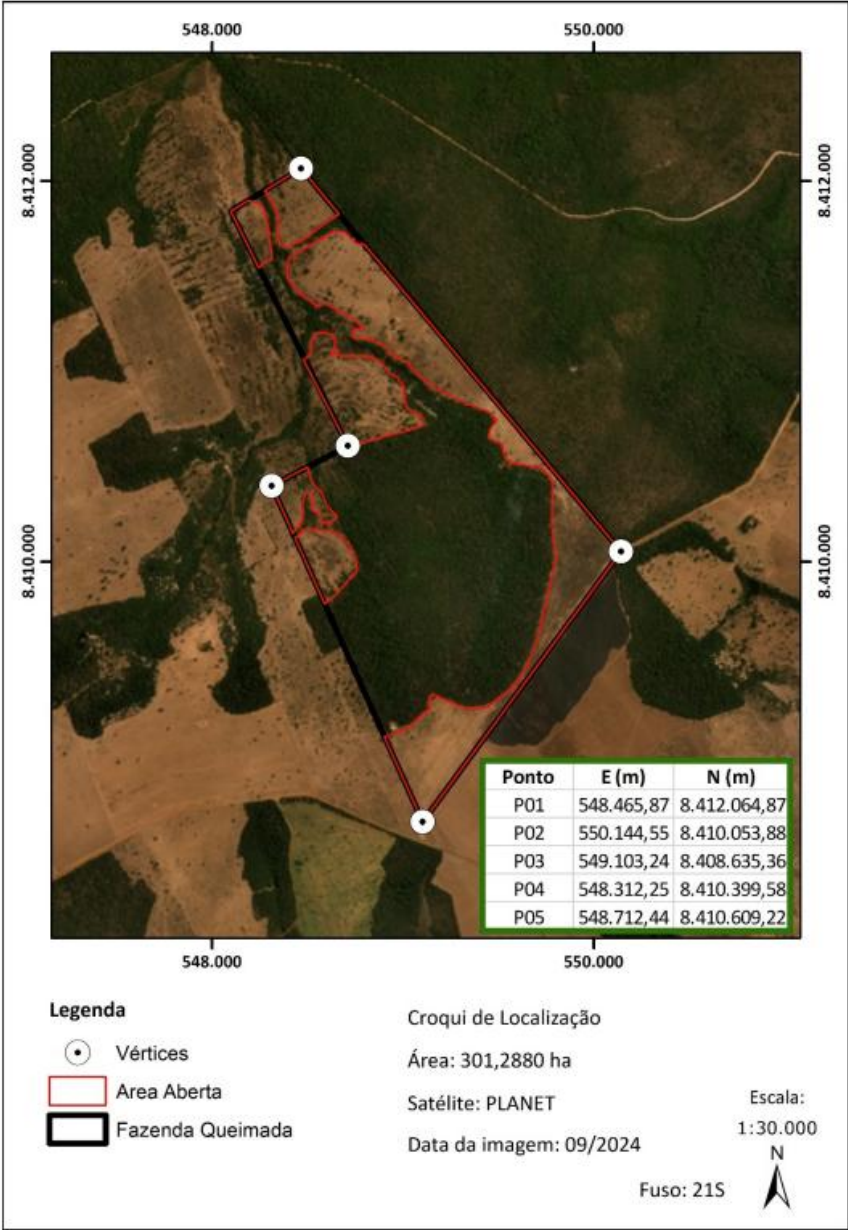
LOTE 01 - BEM Nº 06	
Descrição do bem:	Fazenda Forquilha
Nº do incidente de arrecadação:	0010605-55.2019.8.11.0002
Id. da arrecadação:	85241914 e 85241917
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	16.330
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	2.147,4689 ha
Área Avaliada:	2.206,9223 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 33.500.000,00 (trinta e três milhões e quinhentos mil reais)
Área Remanescente:	-59,4534 ha
Id. da avaliação:	175935287



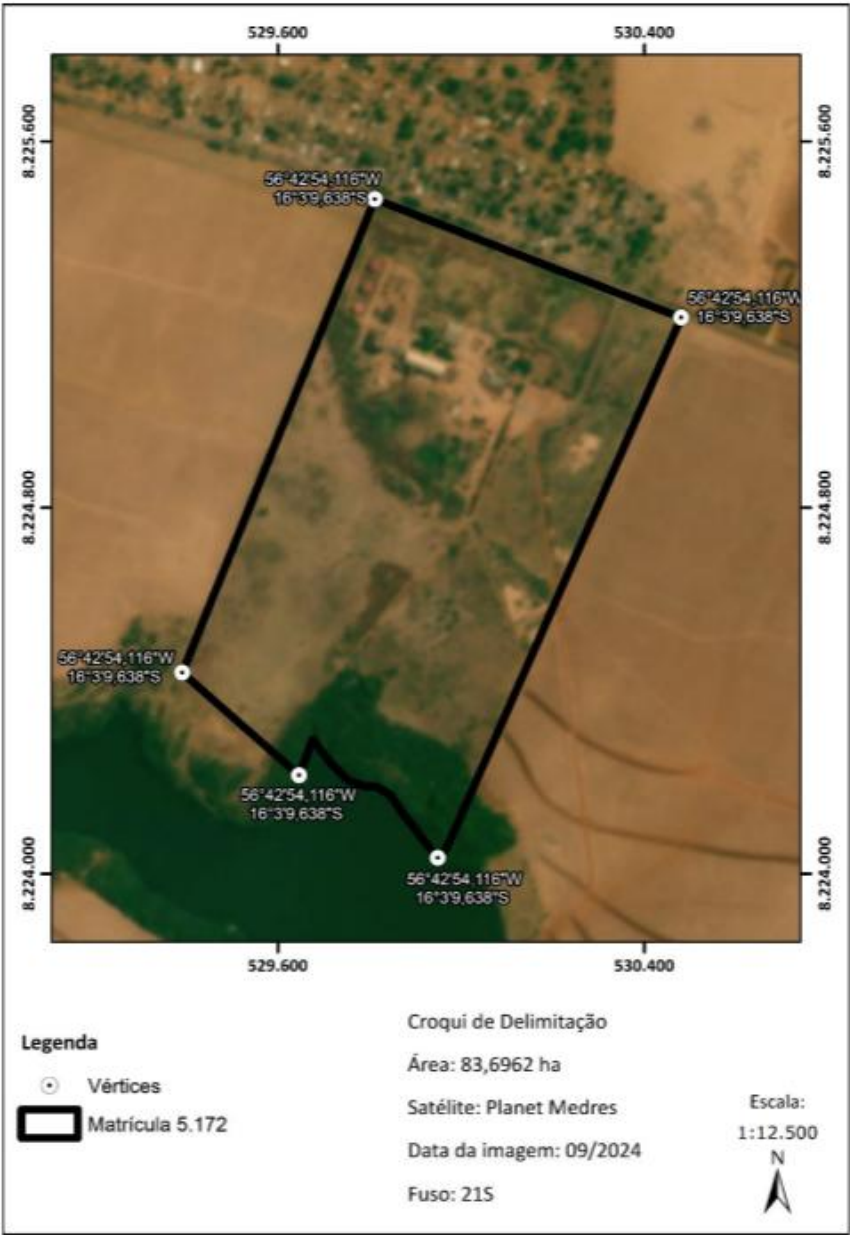
LOTE 01 - BEM Nº 07	
Descrição do bem:	Fazenda Três Irmãos
Nº do incidente de arrecadação:	1024417-79.2021.8.11.0002
Id. da arrecadação:	66181701
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	15.030
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	98,24 ha
Área Avaliada:	118,6509 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 1.589.000,00 (um milhão, quinhentos e oitenta e nove mil reais)
Área Remanescente:	- 20,4109 ha
Id. da avaliação:	175928534



LOTE 01 - BEM Nº 08	
Descrição do bem:	Fazenda Queimada
Nº do incidente de arrecadação:	1024423-86.2021.8.11.0002
Id. da arrecadação:	65927897, 65927900 e 65927902
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	17.615
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	301,7568
Área Avaliada:	301,2880 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 3.260.000,00 (três milhões, duzentos e sessenta mil reais)
Área Remanescente:	301,75 ha
Id. da avaliação:	175928523



LOTE 01 - BEM Nº 09	
Descrição do bem:	Área da Usina
Nº do incidente de arrecadação:	0010604-70.2019.8.11.0002
Id. da arrecadação:	85377967
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	5.172
RGI:	Poconé - MT
Área Total:	100,00 ha
Área Avaliada:	83,6962 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 4.311.601,98 (quatro milhões, trezentos e onze mil, seiscentos e um reais e noventa e oito centavos)
Área Remanescente:	16,3038 ha
Id. da avaliação:	175933714



LOTE 01 - BEM Nº 10	
Descrição do bem:	Bens Móveis
Nº do incidente de arrecadação:	0010608-10.2019.8.11.0002
Id. da arrecadação:	85417554 - Pág. 136 a 149
Proprietário:	Grupo Zulli
Bens Móveis:	95 itens classificados como Máquinas Pesadas e 423 itens classificados como Diversos
Valor da Avaliação:	R\$ 1.970.304,00 (um milhão, novecentos e setenta mil, trezentos e quatro reais)
Id. da avaliação:	176098589

MÁQUINAS PESADAS		
Item	Tipo do Bem	Valor (\$)
1	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 35.000,00
2	Implemento Agrícola - (Desc: Grade 28)	R\$ 3.000,00
3	Trator - (Desc: Massey 292)	R\$ 20.000,00
4	Trator - (Desc: Massey 296)	R\$ 12.000,00
5	Trator - (Desc: CBT 8240)	R\$ 7.000,00
6	Trator - (Desc: Massey 290)	R\$ 8.000,00
7	Trator - (Desc: CBT 8440)	R\$ 8.000,00
8	Trator - (Desc: CBT 8440)	R\$ 7.000,00
9	Trator - (Desc: Massey 50)	R\$ 4.000,00
10	Trator - (Desc: Massey 275)	R\$ 7.000,00
11	Trator - (Desc: Massey 153)	R\$ 7.000,00
12	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
13	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
14	Trator - (Desc: Ford 4600)	R\$ 5.000,00
15	Trator - (Desc: CBT)	R\$ 8.000,00
16	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
17	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
18	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
19	Trator - (Desc: Massey 292)	R\$ 20.000,00
20	Trator - (Desc: Ford 6600)	R\$ 5.000,00
21	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
22	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
23	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
24	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
25	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
26	Trator - (Desc: Massey)	R\$ 20.000,00
27	Trator - (Desc: Ford 6600)	R\$ 5.000,00
28	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
29	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
30	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
31	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
32	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
33	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
34	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
35	Carreta - (Desc: Prancha 2 eixos)	R\$ 10.000,00
36	Implemento Agrícola - (Desc: Escrepe de arado)	R\$ 3.000,00
37	Trator - (Desc: CBT 8440 Filipado série 3694)	R\$ 7.000,00
38	Trator - (Desc: CBT 8440)	R\$ 7.000,00

39	Trator - (Desc: Ford)	R\$ 7.000,00
40	Trator - (Desc: Ford)	R\$ 7.000,00
41	Trator - (Desc: Massey)	R\$ 7.000,00
42	Trator - (Desc: Ford)	R\$ 7.000,00
43	Trator - (Desc: Ford)	R\$ 7.000,00
44	Trator - (Desc: Ford)	R\$ 7.000,00
45	Imp. Agrícola - (Desc: 3 motor bombas (2mwm e 1 mercedes))	R\$ 12.000,00
46	Implemento Agrícola - (Desc: 3 Pulverizadores de Arrasto)	R\$ 6.000,00
47	Implemento Agrícola - (Desc: Grade niveladora)	R\$ 7.000,00
48	Implemento Agrícola - (Desc: 5 Subsoladores Stara)	R\$ 12.000,00
49	Implemento Agrícola - (Desc: 8 Grades)	R\$ 25.000,00
50	Ônibus - (Desc: 8 Ônibus)	R\$ 40.000,00
51	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz 1113)	R\$ 9.000,00
52	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz 1618)	R\$ 10.000,00
53	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz 1113 Melosa)	R\$ 8.000,00
54	Máquina - (Desc: Motoniveladora Cartepillar Patrola)	R\$ 20.000,00
55	Máquina - (Desc: Pa Carregadeira Case W18)	R\$ 20.000,00
56	Trator - (Desc: Esteira Caterpillar D6)	R\$ 120.000,00
57	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz)	R\$ 10.000,00
58	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz)	R\$ 10.000,00
59	Caminhão - (Desc: Ford Bau)	R\$ 8.000,00
60	Caminhão - (Desc: Chevrolet D10)	R\$ 3.000,00
61	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz D70)	R\$ 10.000,00
62	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz)	R\$ 10.000,00
63	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz 2213)	R\$ 10.000,00
64	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz 2213)	R\$ 5.000,00
65	Implemento Agrícola - (Desc: Grade)	R\$ 6.000,00
66	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz 1518)	R\$ 15.000,00
67	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz 2217)	R\$ 10.000,00
68	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz)	R\$ 10.000,00
69	Caminhonete - (Desc: Toyota Bandeirantes)	R\$ 20.000,00
70	Caminhonete - (Desc: Toyota Bandeirantes)	R\$ 20.000,00
71	Trator - (Desc: Maxion 9150)	R\$ 15.000,00
72	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz)	R\$ 15.000,00
73	Automóvel - (Desc: VW Santana)	R\$ 6.000,00
74	Trator - (Desc: Ford)	R\$ 17.000,00
75	Caminhão - (Desc: Volvo)	R\$ 50.000,00
76	Máquina - (Desc: Pá Carregadeira Case W20)	R\$ 65.000,00
77	Trator - (Desc: Massey 292)	R\$ 25.000,00
78	Trator - (Desc: Massey 292)	R\$ 25.000,00
79	Automóvel - (Desc: Ford Pampa)	R\$ 3.000,00
80	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz)	R\$ 50.000,00
81	Motor - (Desc: 2 Motores Scanea)	R\$ 8.000,00
82	Caminhonete - (Desc: Toyota Bandeirantes)	R\$ 20.000,00
83	Caminhonete - (Desc: Toyota Bandeirantes)	R\$ 20.000,00
84	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz 2217)	R\$ 10.000,00
85	Caminhão - (Desc: Mercedes Benz 1418)	R\$ 10.000,00
86	Motor - (Desc: Motor Bomba Scanea)	R\$ 8.000,00
87	KD 12 - (Desc:)	R\$ 3.000,00
88	Trator - (Desc: Massey 295)	R\$ 15.000,00
89	Caminhão - (Desc: VW)	R\$ 5.000,00

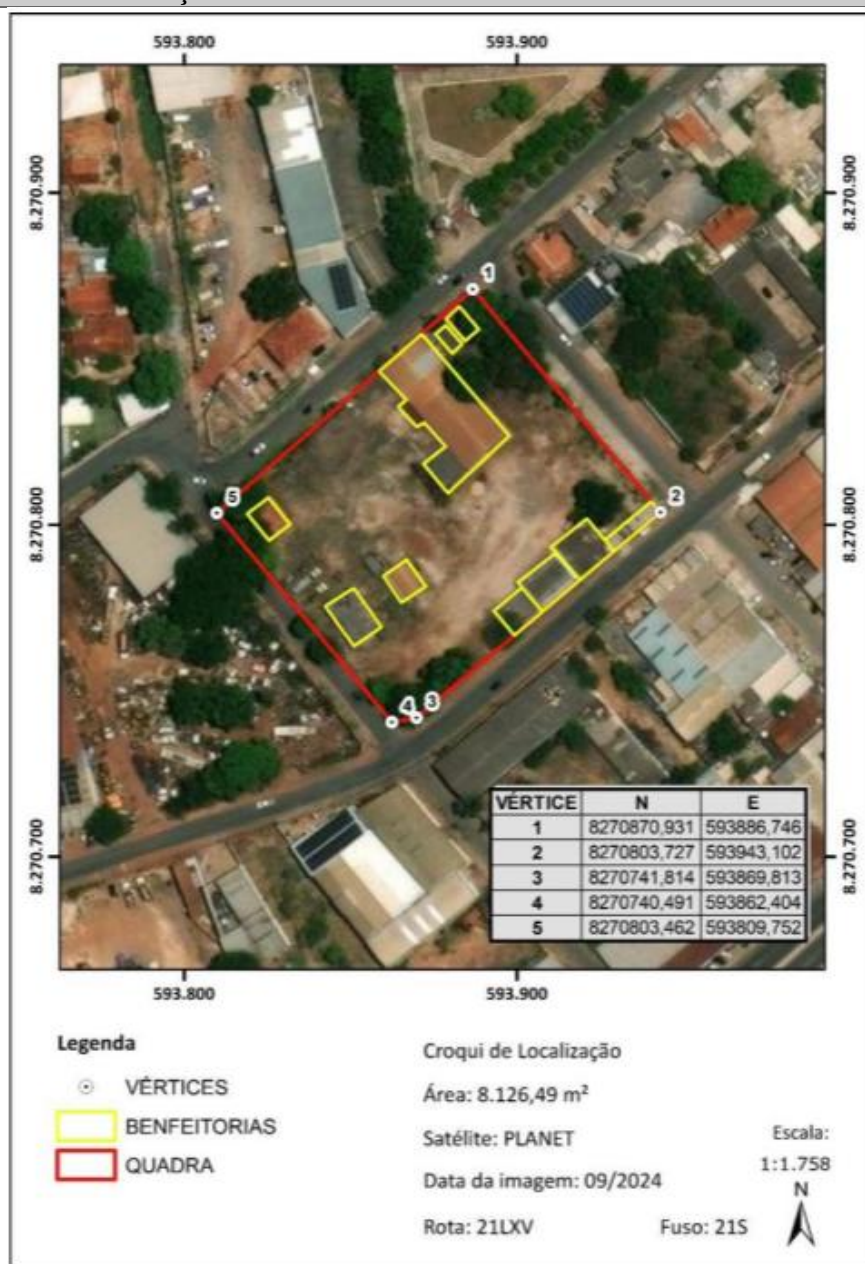
90	Trator - (Desc: CBT 8440)	R\$ 8.000,00
91	Caminhão - (Desc: Dodge)	R\$ 5.000,00
92	Trator - (Desc: CBT 8240)	R\$ 7.000,00
93	Caminhão - (Desc: Dodge)	R\$ 5.000,00
94	Trator - (Desc: Massey 299)	R\$ 15.000,00
95	Sucatas	R\$ 500.000,00
Total		R\$ 1.736.000,00

DIVERSOS		
Item	Tipo do Bem	Valor (\$)
96	Correntão 60 metros	R\$ 3.300,00
97	Hidrorolo para irrigação	R\$ 5.000,00
98	Estação de Abastecimento	R\$ 3.000,00
99	Carreta para barco	R\$ 2.000,00
100	Moto Bomba Eletrica 145 CV	R\$ 3.000,00
101	Moto Bomba Eletrica 145 CV	R\$ 3.000,00
102	Grade Niveladora 44 Discos sem c/	R\$ 3.600,00
103	Subsolador Stara 7 Hastes s/c	R\$ 3.000,00
104	Subsolador Stara 7 Hastes s/c	R\$ 6.062,00
105	Grade aradora 28 discos	R\$ 4.000,00
106	Grade aradora C/ Super Pesada	R\$ 8.000,00
107	Grade Aradora Intermediara C/ 24 discos	R\$ 5.000,00
108	Extintores	R\$ 4.500,00
109	Balança Rodoviária	R\$ 15.000,00
110	Serraria Pica Pau	R\$ 5.000,00
111	Motor Scania no Chassi	R\$ 15.000,00
112	Teodolito Zeiss	R\$ 2.500,00
113	Carroceria de Madeira Nova 3/4	R\$ 4.000,00
114	Equipamentos de refrigeração, gel, freezer	R\$ 4.000,00
115	53 motores elétricos	R\$ 25.000,00
116	22 motores eletricos	R\$ 11.000,00
117	Motor MB 352°	R\$ 6.000,00
118	Barco de alumínio 5,5 metros	R\$ 1.665,00
119	Barco de alumínio 6 metros	R\$ 1.665,00
120	Nobreak central, vários pequenos	R\$ 9.919,00
121	Laboratório Completo - Análise de cana	R\$ 7.862,00
122	Cozinha Ind. Completa	R\$ 16.775,00
123	Câmara fria	R\$ 19.980,00
124	Padaria Completa	R\$ 4.455,00
125	Açougue completo	R\$ 2.753,00
126	Freezer 02 portas	R\$ 740,00
127	Freezer 02 portas	R\$ 740,00
128	Maq. Lava Jato e Maq. Cortador de grama	R\$ 407,00
129	Lote 285 bandejas inox	R\$ 10.545,00
130	Lote com 20 mesas - 40 Bancos de madeira	R\$ 4.260,00
131	Lote com 08 mesas - 18 bancos de madeira	R\$ 5.550,00
132	05 condicionadores de ar - janela	R\$ 6.026,00
Total		R\$ 234.304,00

Total Geral		R\$ 1.970.304,00
--------------------	--	-------------------------

LOTE 01 - BEM Nº 11

Descrição do bem:	Terrenos em Várzea Grande - MT
Nº do incidente de arrecadação:	0010602-03.2019.8.11.0002
Id. da arrecadação:	110038904
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	23522, 23523, 23524, 23525, 23526, 23528, 23527, 23529, 23530, 23535, 23531, 23534, 23532, 23533, 18789
RGI:	Várzea Grande - MT
Área Total:	8.126,49 m ²
Área Avaliada:	8.126,49 m ²
Valor da Avaliação:	R\$ 4.550.000,00 (quatro milhões e quinhentos e cinquenta mil reais)
Área Remanescente:	0,00 ha
Id. da avaliação:	176434808



LOTE 01 - BEM Nº 12

Descrição do bem:	Apartamento no Edifício Domus Nobilis e vagas de garagem
Nº do incidente de arrecadação:	0010612-47.2019.8.11.0002
Id. da arrecadação:	120986906
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	66.434,66.435,66.436, 66.437
RGI:	Cuiabá - MT
Área Total:	371,11 m ²
Área Avaliada:	371,11 m ²
Valor da Avaliação:	R\$ 882.000,00 (oitocentos e oitenta e dois mil reais)
Área Remanescente:	0,00 m ²
Id. da avaliação:	154572722

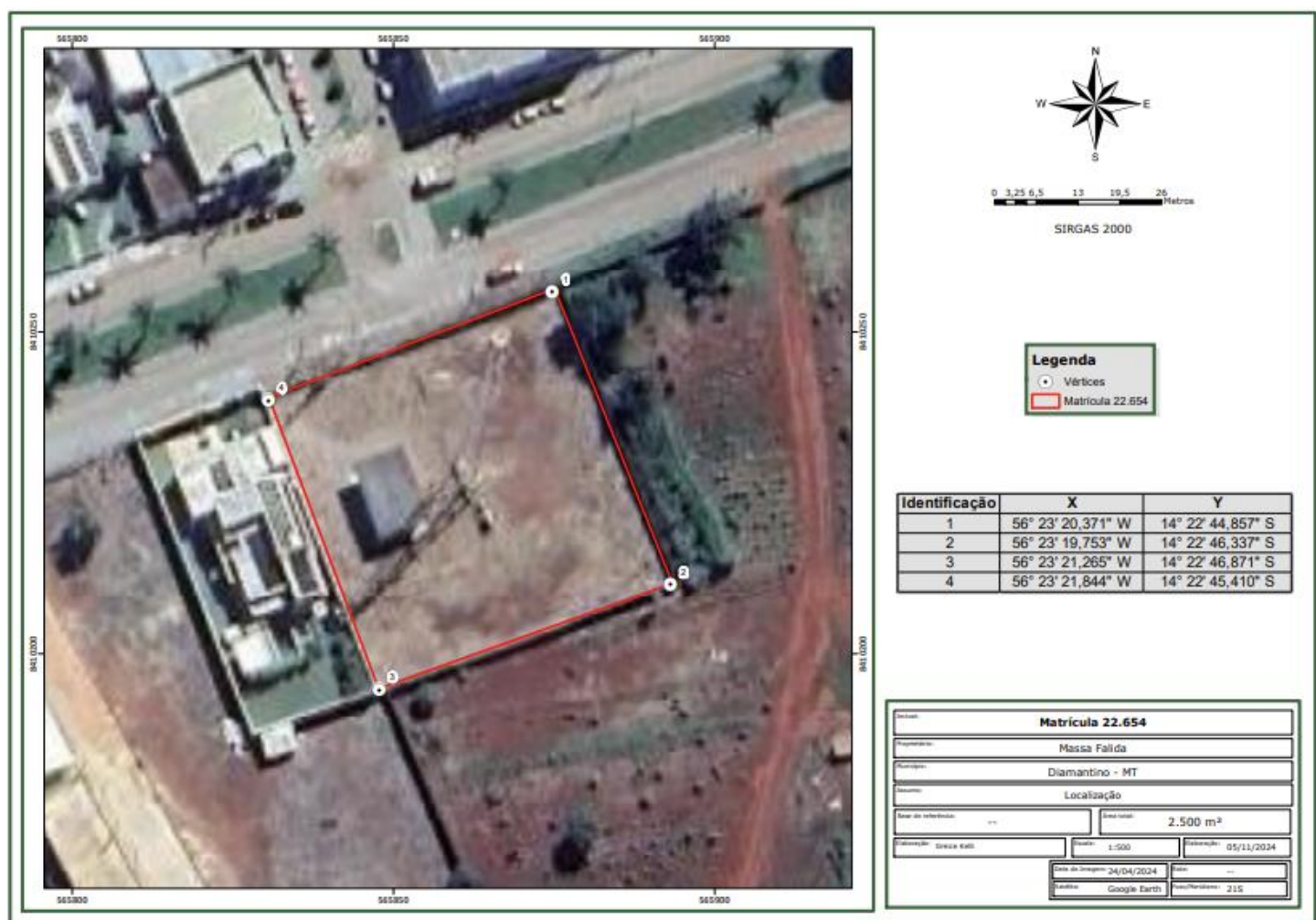


LOTE 01 - BEM Nº 13	
Descrição do bem:	Apartamento no Edifício Palladium e vagas de garagem
Nº do incidente de arrecadação:	0010611-62.2019.8.11.0002
Id. da arrecadação:	85404707 – Págs. 29 e 30
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	68.708; 68.755; 68.756
RGI:	Cuiabá - MT
Área Total:	200,64 m ²
Área Avaliada:	200,64 m ²
Valor da Avaliação:	R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais).
Área Remanescente:	0,00 m ²
Id. da avaliação:	176108764



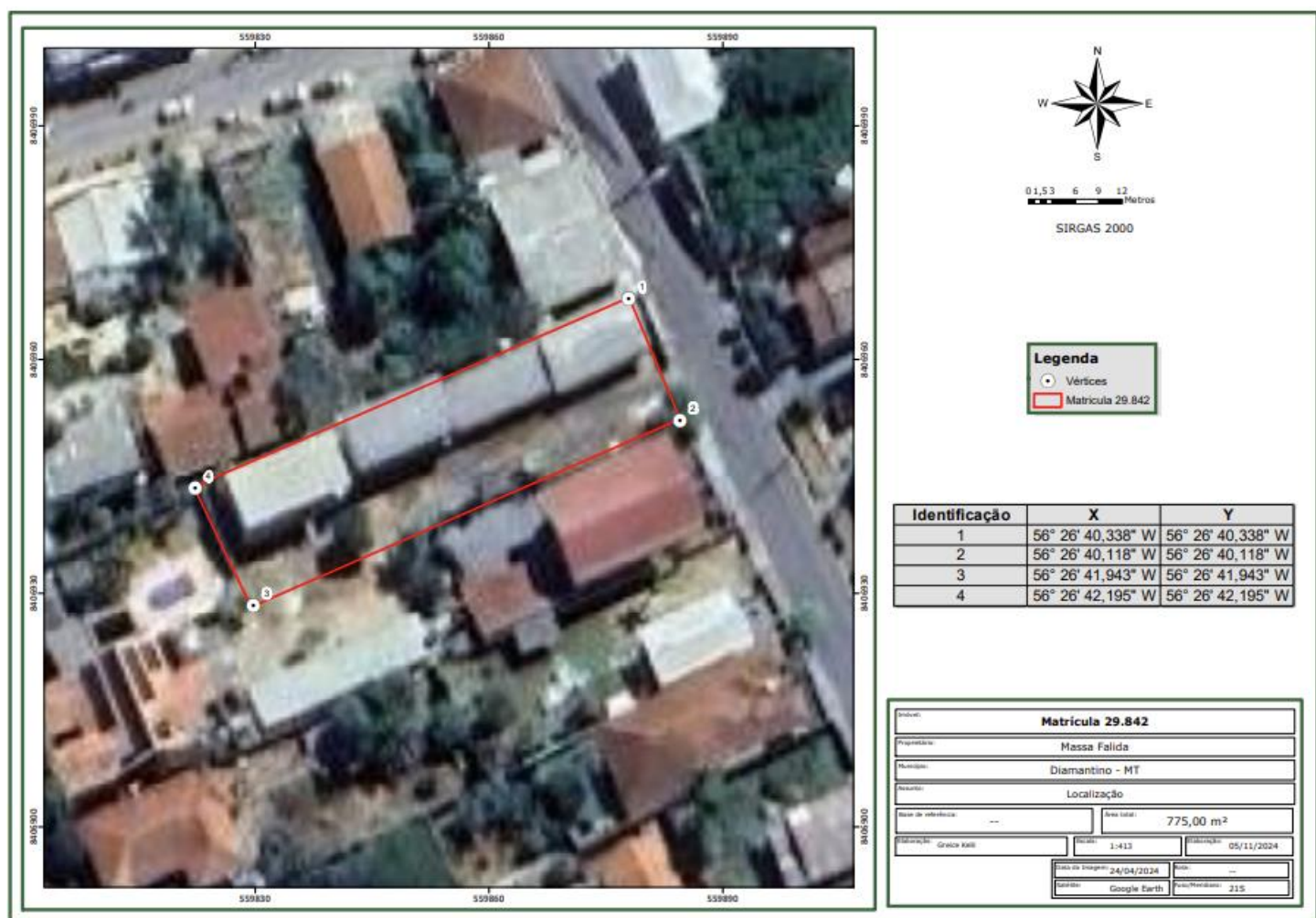
LOTE 01 - BEM N° 14

Descrição do bem:	Terreno Avenida das Palmeiras
Nº do incidente de arrecadação:	0002011-18.2020.8.11.0002
Id. da arrecadação:	85124472 – Pág. 158 e 85124473
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	22.654
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	2.500,00 m²
Área Avaliada:	2.500,00 m²
Valor da Avaliação:	R\$ 801.000,00 (oitocentos e um mil reais)
Área Remanescente:	00,00 m²
Id. da avaliação:	175930996



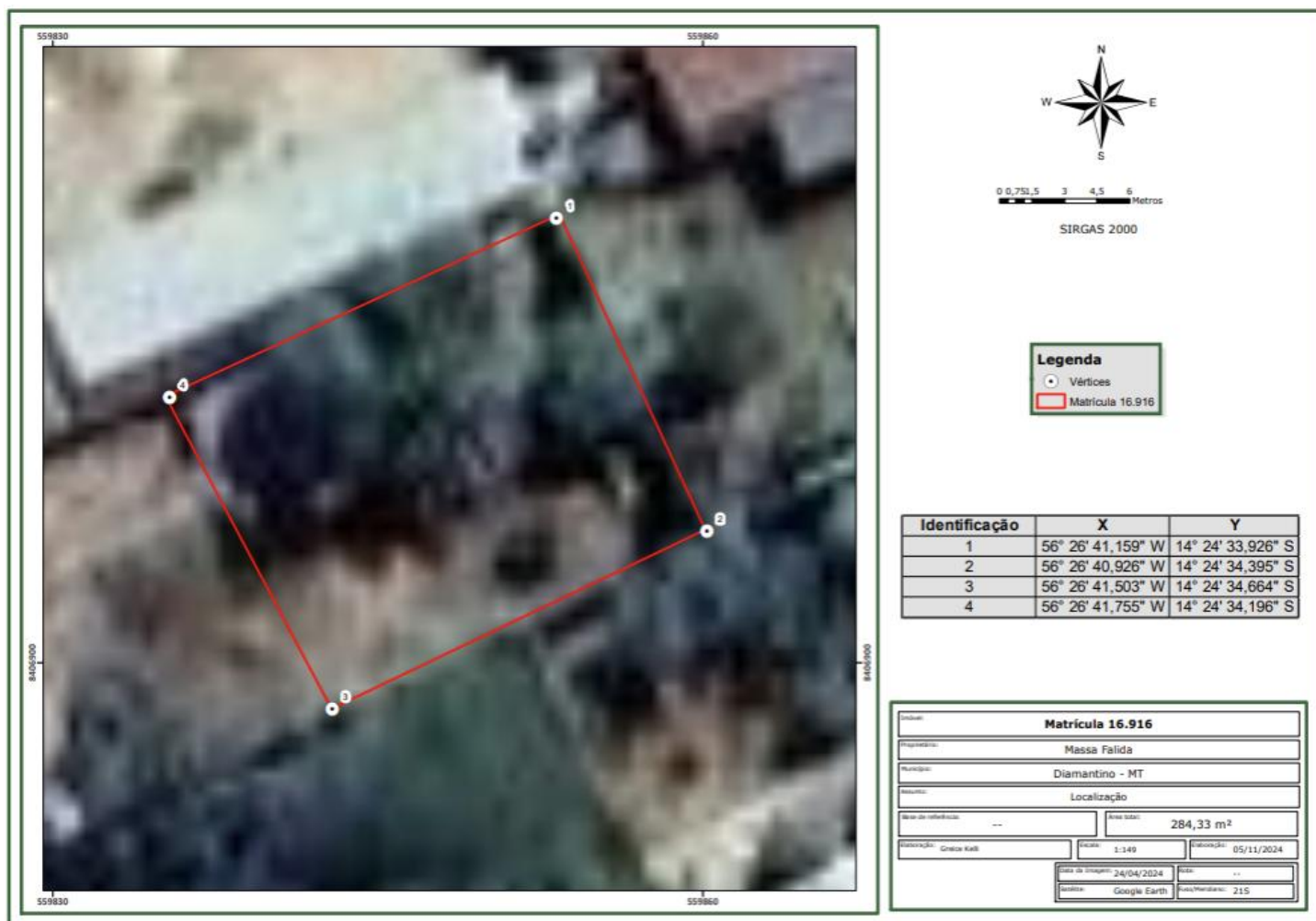
LOTE 01 - BEM N° 15

Descrição do bem:	Lote Rua Travessa
Nº do incidente de arrecadação:	0002008-63.2020.8.11.0002
Id. da arrecadação:	85164729 – Págs. 12 e 13
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	29.842
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	775 m²
Área Avaliada:	775 m²
Valor da Avaliação:	R\$ 965.000,00 (novecentos e sessenta e cinco mil reais)
Área Remanescente:	00,00 m²
Id. da avaliação:	175931040



LOTE 01 - BEM Nº 16

Descrição do bem:	Terreno Rua João Batista de Almeida
Nº do incidente de arrecadação:	0002009-48.2020.8.11.0002
Id. da arrecadação:	85158899 – Págs. 19 e 20
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	16.916
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	284,33 m ²
Área Avaliada:	284,33 m ²
Valor da Avaliação:	R\$ 30.301,00 (trinta mil trezentos e um reais).
Área Remanescente:	00,00 m ²
Id. da avaliação:	175931023



LOTE 01 - BEM Nº 17	
Descrição do bem:	Lote Avenida Diamantino
Nº do incidente de arrecadação:	0002010-33.2020.8.11.0002
Id. da arrecadação:	85153009 – Págs. 26 e 27
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	13.757
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	630 m²
Área Avaliada:	630 m²
Valor da Avaliação:	R\$ 119.000,00 (cento e dezanove mil reais)
Área Remanescente:	00,00 m²
Id. da avaliação:	175931009

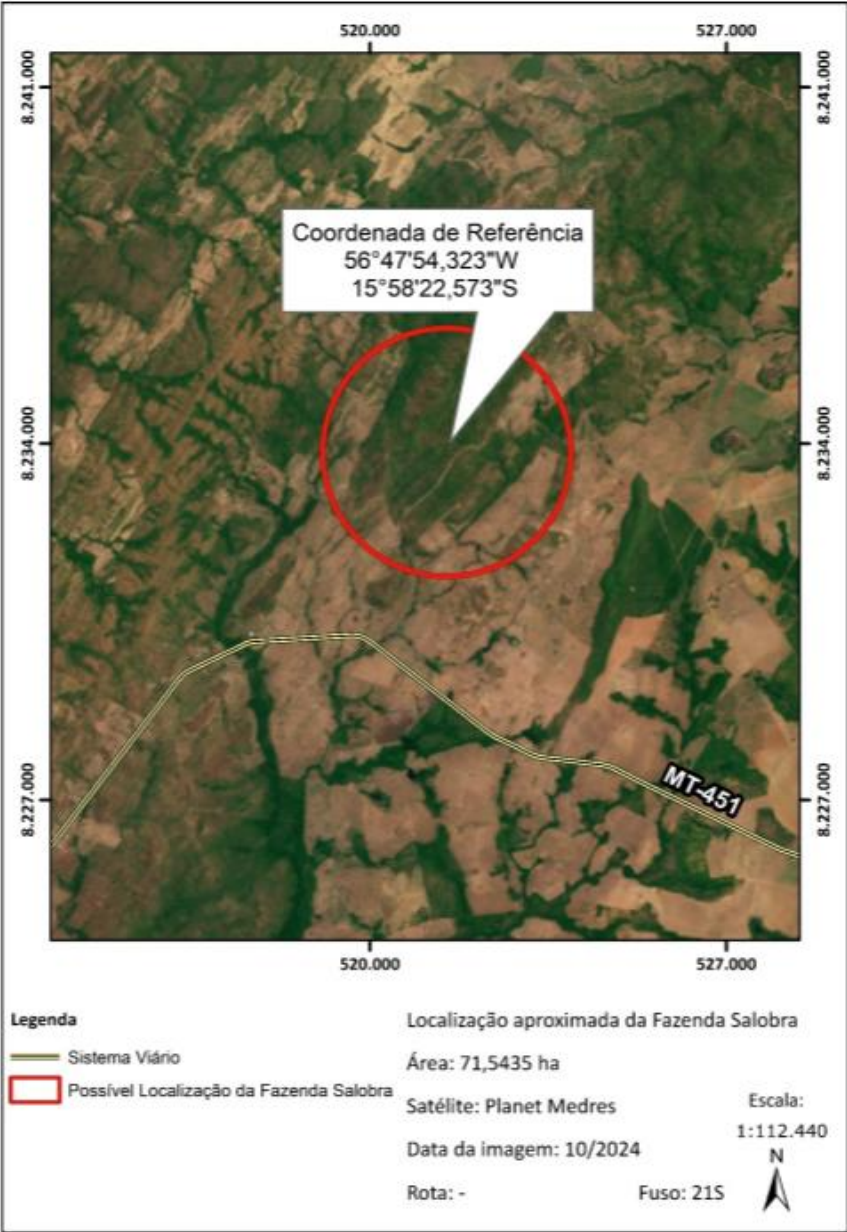


LOTE 01 - BEM Nº 18

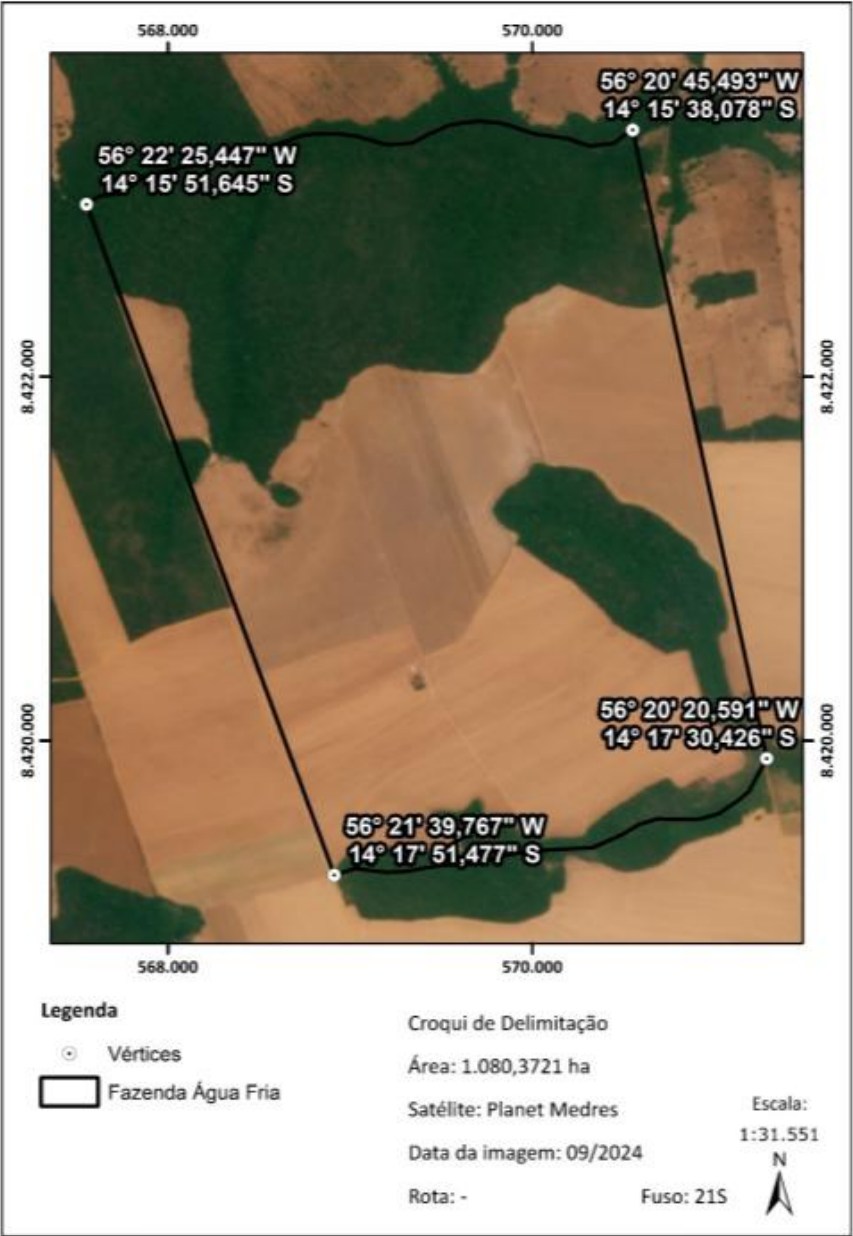
Descrição do bem:	Lote em Diamantino
Nº do incidente de arrecadação:	0002012-03.2020.8.11.0002
Id. da arrecadação:	72973409 – Pág. 01 e 02
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	8.770
RGI:	Diamantino - MT
Área Total:	6.400 m ²
Área Avaliada:	6.400 m ²
Valor da Avaliação:	R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais)
Área Remanescente:	00,00 m ²
Id. da avaliação:	175928539



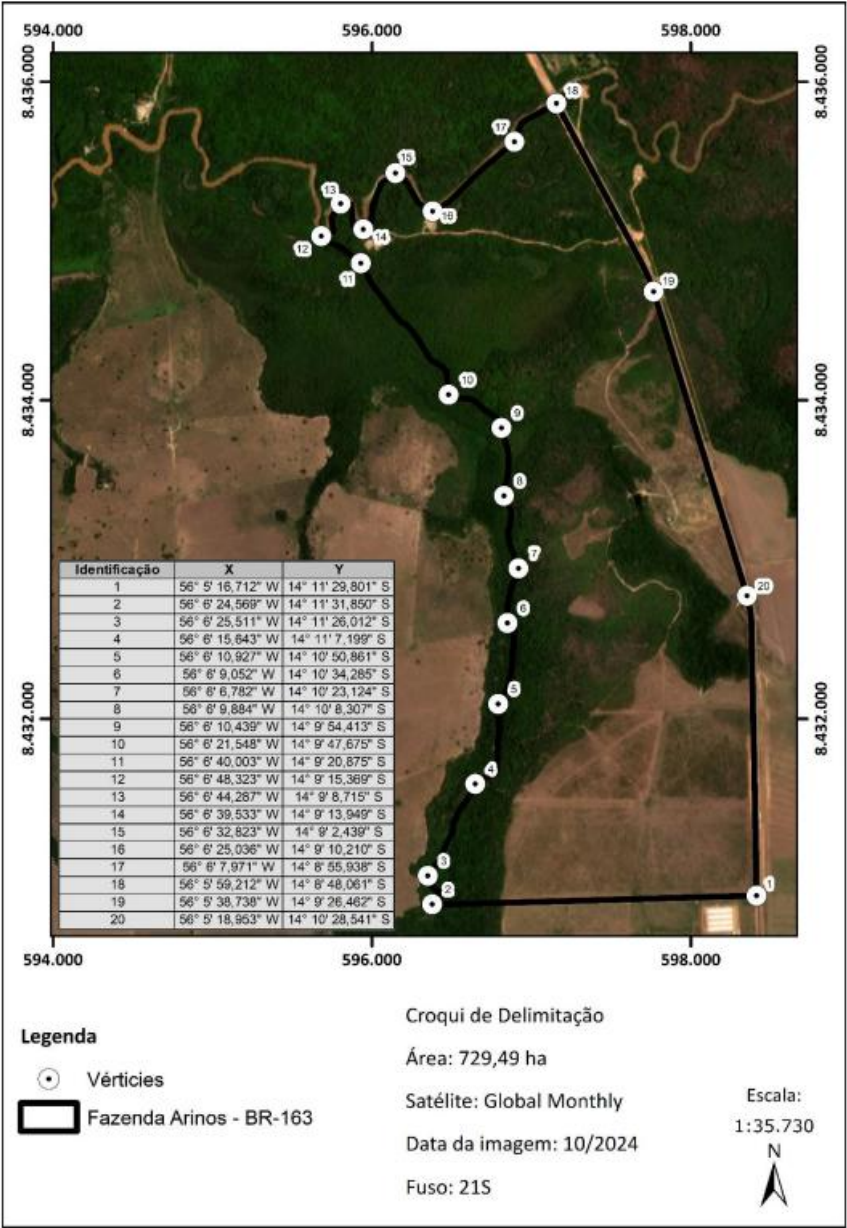
LOTE 01 - BEM Nº 19	
Descrição do bem:	Fazenda Salobra
Nº do incidente de arrecadação:	0010607-25.2019.8.11.0002
Id. da arrecadação:	120532514 – Pág 115 a 117
Proprietário:	Grupo Zulli
Matrícula:	10.914
RGI:	Poconé-MT
Área Total:	71,5435 ha
Área Avaliada:	71,5435 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais)
Área Remanescente:	0,00
Id. da avaliação:	175937586



LOTE 01 - BEM Nº 20	
Descrição do bem:	Fazenda Água Fria
Nº do incidente de arrecadação:	1035634-22.2021.8.11.0002
Id. da arrecadação:	72134104
Proprietário:	Área de Posse
Matrícula:	Área de Posse
RGI:	Área de Posse
Área Total:	1.080,3721 ha
Área Avaliada:	1.080,3721 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 58.500.000,00 (cinquenta e oito milhões e quinhentos mil reais)
Área Remanescente:	0,00 ha
Id. da avaliação:	175928514



LOTE 01 - BEM Nº 21	
Descrição do bem:	Fazenda Arinos
Nº do incidente de arrecadação:	1035641-14.2021.8.11.0002
Id. da arrecadação:	72130594
Proprietário:	Área de Posse
Matrícula:	Área de Posse
RGI:	Área de Posse
Área Total:	729,49 ha
Área Avaliada:	729,49 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 15.700.000,00 (quinze milhões e setecentos mil reais)
Área Remanescente:	0,00 ha
Id. da avaliação:	175926431



LOTE 01 - BEM Nº 22	
Descrição do bem:	Agrícola
Nº do incidente de arrecadação:	1025454-44.2021.8.11.0002
Id. da arrecadação:	83624454
Proprietário:	Área de Posse
Matrícula:	Área de Posse
RGI:	Área de Posse
Área Total:	2390,34 ha
Área Avaliada:	2390,34 ha
Valor da Avaliação:	R\$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)
Área Remanescente:	0,00 ha
Id. da avaliação:	175932403

